**ПРОГРАММА**

**главы муниципального образования**

**город Горячий Ключ А.Н. Кильганкина**

Основным приоритетом работы органов исполнительной власти в лице главы и администрации муниципального образования город Горячий Ключ на ближайший период должны стать ускоренное социально-экономическое развитие, а также рост благосостояния и комфорта жизни населения.

Муниципальное образование город Горячий Ключ – городской округ в составе Краснодарского края, привлекательный для жизни, отдыха и ведения бизнеса, качественно использующий природно-ресурсный потенциал и инвестиции, успешно выполняющий федеральные и краевые программы и проекты. С точки зрения конкурентоспособности муниципальное образование имеет системные проблемы в развитии человеческого капитала, инноваций и пространства.

Конкурентными преимуществами городского округа город Горячий Ключ по отношению к другим муниципальными образованиями является наличие:

- проходящей через город федеральной трассы «Дон»;

- железнодорожного вокзала;

- лесных массивов, которые занимают более 66% территории;

- лечебных источников;

- круглогодичного бальнеологического курорта.

Данные факторы необходимо активно использовать для развития территории.

Повышение качества жизни местного населения во многом определяется результатами реализуемой социально-экономической политики в муниципальном образовании и регионе. В свою очередь, действенность указанной политики зависит от достаточности бюджетных ресурсов, активности внутренних и внешних инвесторов, присутствия высокотехнологичных фирм, достаточности социальных объектов и организаций, развитости транспортной и инженерной инфраструктуры, эффективности деятельности местной администрации, реализации программ государственно-частного партнерства, а также степени консолидации местного сообщества.

Процветание города зависит от способности создать или привлечь достаточно прибыльные виды экономической активности. Только тот город может быть наиболее привлекателен для всех видов экономической деятельности, в котором успех в конкуренции связан с развитием конкурентных преимуществ.

Для достижения указанных целей помимо разработки и реализации муниципальных программ, администрация муниципального образования город Горячий Ключ в настоящее время активно выходит на российский рынок туристских услуг и инвестиционных продуктов, позиционируя свою территорию как крупный центр культурно-познавательного, водного, событийного, этнографического и экологического туризма, а также религиозного паломничества, что позволяет сформировать территориальные конкурентные преимущества.

Крайне важным для активного развития территории является соблюдение Идеологии развития, которая подразумевает:

* Развитие бальнеологического курорта
* Развитие туров выходного дня для краснодарцев
* Развитие сельхозпроизводства для обеспечения качественными экологически чистыми продуктами первых двух направлений.

Эти три направления предполагают создание идеологии развития города, которой будут придерживаться все жители. И в каждом из этих направлений сделаны важные шаги:

- Разработан и согласован с министерством курортов и туризма проект Авто-туристского кластера на въезде в город, который включает строительство бальнеолечебницы, санатория, гостиниц и других объектов.

- Идет реализация проекта канатной дороги и продолжается оформление земли под парк на 100 га в районе «Дантова ущелья».

 - В городе построена полностью роботизированная молочная ферма, открытие которой послужит толчком к развитию молочного животноводства в Горячем Ключе.

Данные проекты полностью соответствуют концепции развития территории и успешно реализуются.

Между тем, в городе существует целый ряд основных проблем, без решения которых дальнейшее развитие будет весьма проблематичным. Речь идет о ремонте дорог и тротуаров, качестве воды, организации вывоза мусора и состоянии городской свалки, обустройстве нового кладбища, качестве уличного освещения.

В ближайшие годы нам необходимо:

- Принять участие в федеральной программе «Чистая вода» и построить станцию обезжелезивания воды. В этом направлении работа уже ведется: выделено финансирование из городского бюджета на изготовление проектно-сметной документации для участия в программе (8,5 млн. рублей).

- Ежегодно бурить новые скважины. В 2019 году в этом направлении будет проделан большой объем работ: капитальный ремонт 3 скважин, разработка проектной документации по объектам «Водозабор из скважин для водоснабжения населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования город Горячий Ключ: скважина б/н в ст. Саратовской (Табаксклад), скважина № 2 (резервная) в ст. Имеретинская, скважина № 6088 в п. Первомайский, ул. Ворошилова».

- Реконструировать очистные сооружения.

- Вместе с тем продолжать поэтапную замену линий водоснабжения.

- Ежегодно разрабатывать проектно-сметную документацию на капитальный ремонт дорог (перевод из гравия в асфальт). Проекты, по которым были капитально отремонтированы три улицы в 2018 году, а также Новонабережная в 2017 году, были сделаны порядка пяти лет назад. К сожалению, за весь прошедший период ни одного проекта больше сделано не было, а значит и в госпрограмму по строительству новых дорог на 2019 год мы не попали. Поэтому в 2019 году акцент будет сделан именно на изготовлении проектно-сметной документации: 1) ул. Комсомольская от ул. 8 Марта до ул. Красной; ул. Красная от ул.Комсомольской до ул.Гайдара г. Горячий Ключ»; ул. Жемчужная от ул. Янтарной до дома № 33 «А»; ул. Агатовая от ул. Изумрудной до ул. Жемчужной; ул. Рубиновая от ул. Изумрудной до ул. Жемчужной; ул. Янтарная от ул. Изумрудной до ул. Жемчужной.

- Ежегодно участвовать в Государственных программах Краснодарского края по ремонту дорог. В 2019 году из краевого бюджета муниципалитету выделено финансирование на ремонт автомобильных дорог за счет средств краевого и местного бюджетов на сумму 28 011,560 тыс. рублей, в том числе на:

**-** ремонт подъездной дороги к х. Молькин муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края протяженностью 1,106 км;

- ремонт ул. Спортивная от ул. Ленина до пер. Спортивного в городе Горячий Ключ, протяженностью 0,2 км;

- ремонт ул. Красной от ПК0+00 (ул. Пушкина) до ПК10+89 в ст. Мартанской протяженностью 1,089 км;

- ремонт ул. Чехова от ул. Советской до ул. Лесной в городе Горячий Ключ протяженностью 0,4 км;

- ремонт ул. 8 марта от ул. Советской до ул. Ключевой в городе Горячий Ключ протяженностью 0,3 км;

- ремонт ул. Ленина от дома № 236 (ТП) до дома № 248 протяженностью 0,2 км;

- ремонт ул. Пархоменко от ул. Гоголя до ул. Черноморской в городе Горячий Ключ протяженностью 0,224 км.

- Построить пешеходные дорожки на всех улицах с интенсивным автомобильным движением.

- Найти земельный участок под новое кладбище.

- Ежегодно участвовать в федеральной программе «Формирование комфортной городской среды».

- Ежегодно производить капитальный ремонт многоквартирных домов за счет средств Фонда капитального ремонта. В программу на 2019 год включено 11 многоэтажек, на ремонт планируется направить более 17 миллионов руб. В план вошли дома: Кириченко, 11, Ленина, 77, 155 Б, 163, 163а, 165, 177, ул. Революции, 1, пер. Пролетарский 18а – в городе, и ул. Парковая, 2 и 3 – в поселке Приреченском. Войти в программу на следующий год этим домам удалось благодаря высокой платежной дисциплине их жителей.

- В соответствии с поручением губернатора Краснодарского края ежегодно производить замену 5% ветхих и аварийных тепловых сетей. В рамках подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципалитета в 2018 году к эксплуатации в осенне-зимний период была проведена реконструкция и выполнен ремонт в 4х котельных, проводился ремонт котлов и насосов, запорной арматуры, дымоходов. В 2019 году запланированы работы по реконструкции узлов учета газа на 5 муниципальных котельных стоимостью 5 миллионов рублей.

- Необходимо продолжать газификацию сельских округов. Наиболее сложным будет газификация станицы Имеретинской и поселка Мирный. Для этого требуется дорогостоящая корректировка схемы газоснабжения г. Горячий Ключ. Только после ее проведения можно будет начать проектно-изыскательские работы для разработки проектно-сметной документации на вышеуказанные населенные пункты. В 2019 году работы по газификации населенных пунктов Горячего Ключа будут продолжены. В планах: выполнить строительство двух распределительных газопроводов низкого давления в ст. Мартанской.

- Необходимо повышать качество уборки мусора в муниципалитете. В планах заключение соглашения с Региональным оператором по вывозу мусора, переход на вывоз мусора на Белореченский полигон, поиск инвестора для строительства мусоросортировочного комплекса, который позволит сократить затраты на вывоз мусора

В целях дальнейшего развития отрасли здравоохранения, а также соблюдения санитарно-эпидемиологических норм в лечебно-профилактических учреждениях планируется проведение следующих работ:

- Запуск кабинета врача общей практики на Развилке (построено в конце 2018 года)

- Завершение капитального ремонта инфекционного отделения ЦГБ (1 этаж и благоустройство)

- Капитальный ремонт детского отделения ЦГБ

- Строительство ВОП в с. Безымянном и п. Приреченском

- Строительство ФАП в с. Фанагорийском и ст. Черноморской

Одной из важнейших задач в ближайший пятилетний период является дальнейшее совершенствование структуры дошкольного и общего образования. В целях ликвидации второй смены, улучшения качества и доступности общего образования на территории Горячего Ключа необходимо строительство новой школы в районе администрации на 825 мест, а также детского сада на ул. Школьной на 75 мест. Земельные участки для этих целей запланированы. В рамках государственной программы «Развитие образования Краснодарского края» планируются следующие мероприятия:

- Капитальный ремонт зданий и сооружений с учетом ввода дополнительных мест: детский сад №14 п.Первомайский (смета готова, в программу планируем попасть в 2020 году)

- Строительство пристроек к существующим зданиям: детский сад №9 (в 2019 планируется изготовление ПСД и прохождение экспертизы, в 2020 году документы будут поданы в программу)

- Приобретение новых школьных автобусов (в 2018-19 гг получено 3 автобуса)

- Капитальный ремонт спортивных залов 1,4 и 12 школ

- Строительство спортзала в СОШ №14

- Ремонт кровли 1,2,4,6,8,11 школ.

- Капитальный ремонт детских садов

На территории Горячего Ключа реализуется государственная программа Краснодарского края «Развитие культуры». В рамках программы запланировано:

- Капитальный ремонт Дома культуры села Безымянное (ПСД подготовлена)

- Капитальный ремонт Дом культуры станицы Бакинской (ПСД подготовлена)

- Капитальный ремонт Дом культуры станицы Имеретинской (ПСД подготовлена)

Реализация жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа является одним из приоритетных направлений деятельности органов местного самоуправления. Необходимо отметить, что в муниципальном образовании город Горячий Ключ работа в данном направлении имеет системный характер. Ежегодно дети-сироты получают квартиры. Результатом активной проработки данного вопроса стало увеличение доли финансирования на наше муниципальное образование, и если в 2017 году мы получили 10 квартир, в 2018 году - 15 квартир, то в 2019 уже строятся дома, в которых поселятся 26 детей-сирот.

Планирование всех проектов для администрации Горячего Ключа возможно лишь в параллели с решением экономических трудностей муниципального бюджета. Перед нами большая работа по сокращению муниципального долга и поиску резервов для пополнения бюджета.

В рамках экономических принципов организации местного самоуправления и тех полномочий, которыми наделены органы местного самоуправления, главное представлять и защищать интересы жителей. Главные приоритеты программы – это человек и его благополучие. Поэтому деятельность органов местного самоуправления на ближайший период будет направлена на повышение качества жизни населения, на повышение качества предоставляемых ему услуг, а также на благоустройство территории города Горячий Ключ.