



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2018

№ 2313

г. Горячий Ключ

**О назначении публичных слушаний
в муниципальном образовании город Горячий Ключ**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 18 Устава муниципального образования город Горячий Ключ, решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 9 июня 2006 года № 96 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании город Горячий Ключ Краснодарского края», правилами землепользования и застройки территории муниципального образования город Горячий Ключ, утвержденными решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 6 февраля 2015 года № 373, на основании заявлений Макаровой А.С., Василенко Е.А., ООО «Терем - Специализированный застройщик», Трохан Т.П., Трохан Ю.А., Мусаелян Е.А., Мухина С.В., Адамковой Н.Г., Богданович Л.П., Богданович А.Е., Бабича С.Н., Степановой Н.И., Пономаренко А.В., Кильганкина В.Н., Лысенко Т.В., Софиенко С.А., Шляхова А.В., Герасимовой Е.В., Герасимова И.И., Герасимовой М.И., Герасимовой О.И., Глик Н.А., Горощенова А.Г., Битюцкого А.А., постановляю:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 18 декабря 2018 года в 9 часов 00 минут в большом зале администрации муниципального образования город Горячий Ключ по следующим вопросам:

1.1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 400 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017001:1955, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, бул. Поляничко, 2А, на расстоянии 1,54 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, бул. Поляничко, 4.

1.2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 944 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1001001:95, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Мичурина, 30, на расстоянии 3,27 м со стороны ул. Суворова в охранной зоне линии электропередач.

1.3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 855 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1015004:258, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Л.Чайкиной, 42, по границе с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Заводская, 4/пер. Лизы Чайкиной, 1, и на расстоянии 1 м со стороны ул. Заводская.

1.4. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 4206 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1015004:855, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Заводская, 4/пер. Лизы Чайкиной, 1, на расстоянии 1 м со стороны ул. Заводская и по границе с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Лизы Чайкиной, 42 и по границе земельного участка со стороны пер. Лизы Чайкиной.

1.5. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 577 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901002:349, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Комсомольская, 87а, на расстоянии 2,5 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Комсомольская, 87, на расстоянии 2,03 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Комсомольская, 89 и на расстоянии 2,5 м со стороны ул. Комсомольская.

1.6. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 417 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1016001:1649, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Олимпийская, 4А, на расстоянии 3 м со стороны ул. Олимпийская.

1.7. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 751 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901004:899, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Вольная, 30А, на расстоянии 2,8 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Вольная, 30.

1.8. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 718 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002006:138, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Урусова, 91а, на расстоянии 0,95 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Урусова, 91, на расстоянии 1,8 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Толстого, 62А, на расстоянии 1,8 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Толстого, 62/ул. Урусова, 89 и на расстоянии 4 м со стороны ул. Урусова.

1.9. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты гаражного назначения – 2.7.1 (до 150 машино-мест)» земельного участка площадью 27 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017003:3750, расположенного по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Энгельса, д. 2а, лит. Г, бокс №2.

1.10. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты гаражного назначения – 2.7.1 (до 150 машино-мест)» земельного участка земельного участка площадью 27 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017003:3751, расположенного по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Энгельса, д. 2а, лит. Г, бокс №1.

1.11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты гаражного назначения – 2.7.1 (до 150 машино-мест)» земельного участка площадью 32 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017003:3752, расположенного по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Энгельса, лит. Г, бокс №1.

1.12. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты гаражного назначения – 2.7.1 (до 150 машино-мест)» земельного участка площадью 27 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017003:3753, расположенного по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Энгельса, лит. Г, бокс №2.

1.13. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 578 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1009001:145, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Черняховского, 49-а, на расстоянии 0,9 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Черняховского, 49 в санитарно-защитной зоне водопровода.

1.14. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 568 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1015004:167, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Л.Чайкиной, 8, на расстоянии 1,2 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Лизы Чайкиной, 8а и на расстоянии 3 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Лизы Чайкиной, 10А.

1.15. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Обслуживание жилой застройки – 2.7» земельного участка площадью 1247 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1003002:297, расположенного по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Ленина, 36.

1.16. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 493 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901003:614, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Табачная, 22/а, на расстоянии 1,4 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Табач-

ная, 20/А и на расстоянии 1,9 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Табачная, 22.

1.17. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1014001:779, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Крупской, 8А, на расстоянии 1 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу:

г. Горячий Ключ, ул. Крупской, 6 и на расстоянии 1 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Крупской, 8 в охранной зоне линии электропередач.

1.18. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 315 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1003003:1640, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, пер. Подгорный, 13, на расстоянии 1,05 м со стороны пер. Подгорный в охранной зоне линии электропередач, на расстоянии 3,2 м от границы с земельным участком, имеющим адресный ориентир: г. Горячий Ключ, пер. Подгорный, 15 и на расстоянии 1,1 м границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, пер. Подгорный, 11А.

1.19. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1122 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901004:464, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Приреченская, 11, на расстоянии 4,5 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Приреченская, 13.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ (Киселева) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключений о результатах публичных слушаний.

3. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Горячий Ключ (Манасян) опубликовать настоящее постановление в соответствии с действующим законодательством.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Горячий Ключ К.С. Киселеву.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
город Горячий Ключ

А.Н. Кильганкин