

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проектов муниципальных нормативных правовых актов

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

Полное наименование: отдел земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Город Горячий Ключ.

Краткое наименование: отдел земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Город Горячий Ключ.

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

проект постановления администрации муниципального образования город Горячий Ключ «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах» (далее – МНПА).

1.3 Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: сентябрь 2023 г.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

невозможность предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах».

Проект МНПА определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) по предоставлению администрацией муниципального образования город Горячий Ключ «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах»» (далее – муниципальная услуга).

Муниципальная услуга предоставляется администрацией муниципального образования город Горячий Ключ через отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования город Горячий Ключ – отдел земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования город Горячий Ключ.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Цель предлагаемого правового регулирования - утверждение административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах».

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Проект МНПА разработан в соответствии с федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Горячий Ключ, и определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) по предоставлению администрацией муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах».

1.6.1. Степень регулирующего воздействия - высокая.

Проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, устанавливающие новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Основанием для предоставления муниципальной услуги является подача заявителем заявления о выставлении земельного участка на аукцион.

Для получения муниципальной услуги заявителем представляются следующие документы:

для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, включенного в перечень муниципального имущества, предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Заявитель предоставляет документ, декларирующий его принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства, путем представления в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с указанным Федеральным законом, либо заявляет о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 указанного Федерального закона.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. – Воробьева Татьяна Васильевна.

Должность: Заместитель начальника управления, начальник отдела земельных отношений администрации муниципального образования город Горячий Ключ

Тел.: 3-84-49. Адрес электронной почты: uizo@admgorkluch.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. Формулировка проблемы:

невозможность предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах».

Проект МНПА определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) по предоставлению администрацией муниципального образования город Горячий Ключ муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах» (далее – муниципальная услуга).

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

невозможность предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах».

Проект МНПА определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) по предоставлению администрацией муниципального образования город Горячий Ключ муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах» (далее – муниципальная услуга).

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели (далее – заявители), заинтересованные в предоставлении земельного участка либо их уполномоченные представители.

Заявителями, имеющими право на получение муниципальной услуги по организации аукциона по продаже земельного участка, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, проводимого в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, могут являться только граждане или в случае предоставления земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности – граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства.

Заявителями, имеющими право на получение муниципальной услуги по организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, включенного в перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, в отношении которых не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона.

Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Отсутствие административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах».

Невозможность предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах».

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Отсутствие административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах».

Невозможность предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах».

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования город Горячий Ключ:

нормативные правовые акты издают в пределах своей компетенции органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, исполнительные органы местного самоуправления.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

в других субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях Краснодарского края данная проблема решается аналогичным образом.

2.8. Источники данных:

Информационно-правовая система Консультант Плюс, интернет.

2.9. Иная информация о проблеме: отсутствует

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Утверждение административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах».	С даты вступления в силу настоящего постановления	В мониторинге достижения цели не нуждается

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Устав муниципального образования город Горячий Ключ.

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
утверждение административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах»	принятие постановления администрации муниципального образования город Горячий Ключ «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах»	принято/не принято постановление администрации муниципального образования город Горячий Ключ	сентябрь 2023 г. - принято постановление администрации муниципального образования город Горячий Ключ (дата, номер акта)

3.9. Методы, расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

принятие постановления администрации муниципального образования город Горячий Ключ «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах».

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: дополнительные затраты не потребуются.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели (далее – заявители), заинтересованные в предоставлении земельного участка либо их уполномоченные представители	Не ограничено	отсутствуют

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования город Горячий Ключ, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая /изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Предоставление муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах»	новая	Согласно утвержденному административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах»	В пределах штатной численности сотрудников отдела	отсутствует

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования город Горячий Ключ), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета муниципального образования город Горячий Ключ	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Отдел земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Город Горячий Ключ		
1.1. Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах	Единовременные расходы	отсутствуют
	Периодические расходы	отсутствуют
	Возможные доходы	отсутствуют
1.2. Функция (полномочие обязанность или право)	Единовременные расходы	отсутствует
	Периодические расходы	отсутствует
	Возможные доходы	отсутствует
Итого единовременные расходы за период _____ гг.:		отсутствует
Итого периодические расходы за период _____ гг.:		отсутствует
Итого возможные доходы за период _____ гг.:		отсутствует

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета муниципального образования город Горячий Ключ, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

6.5. Источники данных: отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с	7.4. Количественная оценка,

соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета)	регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	введением предлагаемого правового регулирования	млн. рублей
физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели (далее – заявители), заинтересованные в предоставлении земельного участка либо их уполномоченные представители	Подготовка и направление документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в соответствии с разделом 2.6 административного регламента.	Не предполагаются	Не предполагаются

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют

7.6. Источники данных: отсутствуют

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют

8.5. Источники данных: отсутствуют

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
9.1. Содержание варианта решения проблемы: принятие постановления администрации муниципального образования город Горячий Ключ «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах»	Принятие муниципального нормативного правового акта	Непринятие муниципального нормативного правового акта	отсутствует

9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели (заявители), заинтересованные в предоставлении земельного участка либо их уполномоченные представители. Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным.	отсутствует	отсутствует
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют	Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют	отсутствует
9.4. Оценка расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования город Горячий Ключ), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	отсутствует	отсутствует	отсутствует
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Предполагаемая цель будет достигнута	Предполагаемая цель не будет достигнута	отсутствует
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	отсутствует	отсутствует	отсутствует

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Наряду с предложенным вариантом правового регулирования рассмотрен вариант невмешательства муниципалитета. Выбор варианта правового регулирования обусловлен необходимостью принятия регламента в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Выявленная проблема может быть решена исключительно посредством введения предполагаемого правового регулирования.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Проект МНПА определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) по предоставлению администрацией муниципального образования город Горячий Ключ муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах».

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: сентябрь 2023 г.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: не требуется.

Заместитель начальника управления,
начальник отдела земельных отношений
администрации муниципального
образования город Горячий Ключ



Т.В. Воробьева