



Совет муниципального образования город Горячий Ключ  
седьмой созыв

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 20 марта 2024 г.

№ 319

г. Горячий Ключ

**О внесении изменений в решение Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 30 апреля 2019 г. № 436 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края»**

В соответствии с пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации приказа Министерства финансов Российской Федерации от 10 октября 2023 г. № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» Совет муниципального образования город Горячий Ключ

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести изменения в приложение к решению Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 30 апреля 2019 г. № 436 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края» согласно приложению к настоящему решению.

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края (Серебрякова Е.Е.) обеспечить официальное опубликование настоящего решения в соответствии с действующим законодательством.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
город Горячий Ключ

С.В. Белопольский

Председатель Совета  
муниципального образования  
город Горячий Ключ

В.А. Ерохин

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ  
решением Совета  
муниципального образования  
город Горячий Ключ  
от 29.03.2024 № 319

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
вносимые в приложение к решению Совета муниципального  
образования город Горячий Ключ от 30 апреля 2019 г. № 436  
«Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения  
имуществом муниципального образования город Горячий Ключ  
Краснодарского края»**

1. Пункт 2 дополнить подпунктом 9.1 следующего содержания:  
«9.1) Порядок ведения Реестра - Порядок ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утверждённый приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10 октября 2023 г. № 163н;».
2. Пункт 10 изложить в новой редакции:  
«10. Объекты учёта включаются в раздел 1 Реестра только при наличии подтверждающих документов, перечень которых утверждается Администрацией.».
3. Дополнить пунктом 10.1 следующего содержания:  
«10.1. Объектами, сведения о которых включаются в раздел 2 Реестра, являются:
  - 1) акции акционерных обществ и доли (вклады) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ или товариществах, стоимость которых превышает 1 рубль;
  - 2) транспортные средства и самоходные машины, балансовая стоимость которых равна или превышает 1 рубль;
  - 3) объекты культурного наследия, не относящиеся к недвижимым вещам, балансовая стоимость которых равна или превышает 1 рубль;
  - 4) автомобильные дороги с дорожным покрытием из грунта, гравия и щебня, а также сооружения, имеющие признаки недвижимого имущества, балансовая стоимость которых превышает 1 рубль;
  - 5) иные движимые вещи, балансовая стоимость которых равна или превышает 100 тысяч рублей.».
4. Пункт 11 изложить в новой редакции:  
«11. Вопросы учёта объектов в Реестре, не регламентированные Порядком ведения Реестра и настоящим Положением, регулируются особенностями ведения Реестра, утверждаемыми постановлением Администрации.».
5. В подпункте 2 пункта 18 слова «(за исключением особо ценного движимого имущества и транспортных средств)» исключить.

6. Пункт 27 изложить в новой редакции:

«27. Для принятия решения о приёме объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения в муниципальную собственность собственник представляет следующие документы:

- 1) учредительные документы;
- 2) выписку из ЕГРН, удостоверяющую проведённую регистрацию права собственности на недвижимые объекты;
- 3) правоустанавливающие документы на земельный участок;
- 4) разрешение на строительство объекта, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию и акт приёмки объекта капитального строительства (при наличии);
- 5) технический паспорт;
- 6) акт разграничения балансовой принадлежности;
- 7) документы, подтверждающие право собственности на движимое имущество;
- 8) протокол общего собрания акционеров, учредителей (пайщиков) или совета директоров о решении передать в муниципальную собственность объект.».

7. Дополнить пунктами следующего содержания:

«27.1. Документы, указанные в подпунктах 1 и 8 пункта 27 настоящего Положения, заверяются собственником, предлагаемого к передаче в муниципальную собственность объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения.

27.2. Документ, указанный в подпункте 5 пункта 27 настоящего Положения, представляется только в отношении недвижимых объектов.

27.3. Документ, указанный в подпункте 6 пункта 27 настоящего Положения, представляется только в отношении линейных объектов.».

8. В подпункте 2 пункта 39 слова «в подпункте «а» подпункта 2 пункта 10» заменить словами «в подпункте 2 пункта 10».

9. В абзаце 1 пункта 39.1 слова «указанное в подпунктах «в» и «г» подпункта 2 пункта 10 настоящего Положения, а также движимое имущество, указанное в подпунктах «д» и «е» подпункта 2 пункта 10 настоящего Положения» заменить словами «указанное в подпунктах 4 и 5 пункта 10 настоящего Положения, а также движимое имущество, указанное в подпунктах 2 и 3 пункта 10 настоящего Положения».

10. Пункте 40 после слов «данных органов, за» дополнить словом «подведомственным».

Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края



Т.А. Шеремет