



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.04.2018 № 658
г. Горячий Ключ

**О назначении публичных слушаний
в муниципальном образовании город Горячий Ключ**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 18 Устава муниципального образования город Горячий Ключ, решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 9 июня 2006 года № 96 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании город Горячий Ключ Краснодарского края», правилами землепользования и застройки территории муниципального образования город Горячий Ключ, утвержденными решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 6 февраля 2015 года № 373, на основании заявлений Григорян А.А., Григорова С.В., Шамсуаровой Ю.А., Антоненко Н.Н., Попова Н.И., Салахьяна К.В., Хмель Т.Ф., Шанаевой И.Н., ЖСК «Арбат-Юг», Гордеева Е.В., Пащенко С.А., Ивашовой Н.Н.,
п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 24 апреля 2018 года в 9 часов 00 минут в большом зале администрации муниципального образования город Горячий Ключ по следующим вопросам:

1.1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 449 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1009002:795, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Новосельская, 77Б, на расстоянии 4,67 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Пархоменко, 29.

1.2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1010001:602, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Чехова, 25А, на расстоянии 1,5 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Советская, 99/Чехова, 25, на расстоянии 1,5 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Чехова, 27, в части уменьшения минимальной площади земельного

участка с 600 кв. м. до 500 кв. м., а также в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 45%.

1.3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 646 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0102001:3220, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Бакинская, ул. Красная, 1А, на расстоянии 1 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Бакинская, ул. Красная, 1 и на расстоянии 3,5 м со стороны ул. Шоссейная.

1.4. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1014001:705, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Третья, 1А, на расстоянии 1,4 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Третья, 1В и по границе земельного участка с северной и восточной стороны.

1.5. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 404 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1015003:658, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, пер. Безымянный, 3, на расстоянии 1,5 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, пер. Безымянный, 3Б в охранной зоне газопровода и на расстоянии 1,5 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, пер. Безымянный, 3А/1.

1.6. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 2506 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017003:3218, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Герцена, 60А, по границе с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Герцена, 60Г, по границе с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Герцена, 60Б и по границе земельного участка со стороны ул. Герцена.

1.7. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1001001:468, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Мичурина, 25/Г, на расстоянии 1 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Мичурина, 25/Б и на расстоянии 3 м со стороны ул. Мичурина.

1.8. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 414 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002008:444, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Пролетарская, 42Б, на расстоянии 3 м от границы с земельным участком, расположен-

ным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Пролетарская, 42 и на расстоянии 5,67 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Пролетарская, 42А.

1.9. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 4083 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1009001:1548, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Ленина, 220, по границе с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Черняховского, 49 в санитарно-защитной зоне водопровода.

1.10. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 888 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002003:178, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Ворошилова, 27, на расстоянии 3 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Ворошилова, 25А в охранной зоне газопровода, на расстоянии 2,9 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Ворошилова, 25, на расстоянии 1 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Ворошилова, 29, на расстоянии 1 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Ворошилова, 29А, на расстоянии 1 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Школьная, 32-Псекупская, 40 и на расстоянии 1 м со стороны ул. Ворошилова в охранной зоне газопровода.

1.11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Обслуживание жилой застройки – 2.7» земельного участка площадью 888 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002003:178, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Ворошилова, 27.

1.12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 366 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1010003:774, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Титова, 2Г, на расстоянии 1,5 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Ольховая, 2 и на расстоянии 1,5 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Титова, 2.

1.13. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 951 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0708001:492, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, с. Безымянное, ул. Таманская, д. 19а, на расстоянии 2,5 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, с. Безымянное, ул. Таманская, 19 и на расстоянии 1,5 м со стороны ул. Таманская.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ (Карпенко) обеспечить

выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключений о результатах публичных слушаний.

3. Отделу по информатизации и административной реформе администрации муниципального образования город Горячий Ключ (Андреева) опубликовать настоящее постановление в соответствии с действующим законодательством.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город Горячий Ключ Д.Г.Карпенко.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город Горячий Ключ



И.А. Федоровский