



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.05.2018 № 931
г. Горячий Ключ

**О назначении публичных слушаний
в муниципальном образовании город Горячий Ключ**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 18 Устава муниципального образования город Горячий Ключ, решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 9 июня 2006 года № 96 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании город Горячий Ключ Краснодарского края», правилами землепользования и застройки территории муниципального образования город Горячий Ключ, утвержденными решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 6 февраля 2015 года № 373, на основании заявлений Герман М.Д., Соловьева Э.М., Соловьевой И.А., Соловьева Г.Э., Соловьевой А.Э., Соловьева В.Э., Григорова С.В., Павленко Г.Ф., Кудиновой О.В., Кизирян Д.А., Кутняковой О.А., Расторгуевой Е.М., Копцевой О.Д., Кушнир А.Г., Линник А.А., Мукалян К.М., Саакяна А.С., Хасанова Р.М., Чепель А.Б., Дубининой М.Е., **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний на 29 мая 2018 года в 9 часов 00 минут в большом зале администрации муниципального образования город Горячий Ключ по следующим вопросам:

1.1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 512 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1015003:1107, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Заводская, 21, на расстоянии 2,65 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Ватутина, 35, на расстоянии 3 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Заводская, 23 и на расстоянии 9,88 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Ватутина, 33.

1.2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 504 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1009002:115, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Ярославского/Бабушкина, 11/24, на расстоянии 3,4 м от границы с земельным участком,

ком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Бабушкина, 26, на расстоянии 3 м со стороны ул. Бабушкина и на расстоянии 3 м со стороны ул. Ярославского.

1.3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1010001:602, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Чехова, 25А, на расстоянии 1,5 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Чехова, 27, а также в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 44%.

1.4. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 2080 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0303001:267, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Мартанская, ул. Пионерская, 7, на расстоянии 3 м со стороны ул. Пионерская.

1.5. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1003001:507, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Нагорная, 8, на расстоянии 0,8 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Радищева, 17, и на расстоянии 2,5 м со стороны ул. Нагорная в санитарно-защитной зоне водопровода.

1.6. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1000 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017003:3641, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Герцена, 60В, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 50 до 60%.

1.7. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 318 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1001001:1231, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Шаумяна, 20, на расстоянии 1,5 м от земель общего пользования с западной стороны и на расстоянии 1 м от границы с земельным участком с северной и восточной стороны.

1.8. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 696 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002005:7, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Солнечный берег, 82, на расстоянии 3,15 м со стороны ул. Солнечный берег с восточной стороны и на расстоянии 3,6 м со стороны ул. Солнечный берег с северной стороны в охранной зоне линии электропередач.

1.9. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 689 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0206001:322, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, п. Приреченский, ул. Школьная, 5А, по границе с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, п. Приреченский, ул. Школьная, 5 в охранной зоне газопровода и на расстоянии 3 м со стороны ул. Школьная.

1.10. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0708001:983, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, с. Безымянное, ул. Подгорная, 18А, на расстоянии 2,4 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, с. Безымянное, ул. Октябрьская, 25/Подгорная, 18Б и на расстоянии 0,2 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, с. Безымянное, ул. Октябрьская, 25А.

1.11. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 484 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1015003:1109, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Чайковского, 9А, на расстоянии 3 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Чайковского, 7А, на расстоянии 0,5 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Чайковского, 9 и на расстоянии 0,8 м от границы земельного участка с восточной стороны.

1.12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 924 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0901002:426, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Школьная, 29а на расстоянии 3,94 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Школьная, 31, на расстоянии 2 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Школьная, 29 и на расстоянии 2,66 м со стороны ул. Школьная.

1.13. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 2227 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1002001:1234, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Псекупская, 2А на расстоянии 1 м от земель общего пользования с западной стороны.

1.14. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 533 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0708001:987, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, с. Безымянное, ул. Октябрьская, 23В, на расстоянии 1,4 м от границы с земельным участком,

расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, с. Безымянное, ул. Октябрьская, 23А.

1.15. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 400 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0703001:1090, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, п. Мирный, ул. Учительская, 15А, на расстоянии 1 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, п. Мирный, ул. Учительская, 15 и на расстоянии 1 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, п. Мирный, ул. Учительская, 17.

1.16. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 735 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1009001:1242, расположенном по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Тараника, 3, на расстоянии 2,75 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Черноморская, 27, на расстоянии 0,8 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Тараника, 3А и на расстоянии 0,2 м со стороны ул. Тараника в санитарно-защитной зоне водопровода.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ (Киселева) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключений о результатах публичных слушаний.

3. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Горячий Ключ (Манасян) опубликовать настоящее постановление в соответствии с действующим законодательством.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель главы
муниципального образования
город Горячий Ключ



Д.Г. Карпенко