



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.10.2022 № 1909
г. Горячий Ключ

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования город Горячий Ключ
Краснодарского края от 12 июля 2022 г. № 1201
«Об утверждении Положения о размещении
нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках,
находящихся в муниципальной собственности,
либо государственная собственность на которые не разграничена,
на территории муниципального образования город Горячий Ключ»**

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», поручением Президента Российской Федерации от 7 июня 2020 г. № Пр-932 «Перечень поручений по итогам совещания о ситуации в сельском хозяйстве и пищевой промышленности», письмом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации и Федеральной антимонопольной службы от 23 июня 2020 г. № ЕВ-43474/15, № АД/52718/20 «О предоставлении муниципальных преференций производителям товаров при организации нестационарной и мобильной торговли» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края от 12 июля 2022 г. № 1201 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город Горячий Ключ»:

1) слова «хозяйствующий субъект» в соответствующих падежах заменить словом «Заявитель» в соответствующих падежах;

2) пункт 2.4 изложить в новой редакции:

«2.4. Право на размещение НТО на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город Горячий Ключ предоставляется юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2028 г. (далее – Зая-

витель).»;

3) абзац 3 пункта 2.5 изложить в новой редакции:

«копия документа, удостоверяющего личность Заявителя – индивидуального предпринимателя, физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2028 г., в случае подачи заявления юридическим лицом, лица, уполномоченного представлять интересы юридического лица в соответствии с учредительными документами юридического лица;»;

4) абзац 4 пункта 2.5 изложить в новой редакции:

«в случае подачи заявления представителем Заявителя, копия документа, удостоверяющего личность представителя, а также копия документа, подтверждающего полномочия представителя (заверенная нотариально для лиц, уполномоченных представлять интересы индивидуальных предпринимателей, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2028 г.);»;

5) абзац 9 пункта 2.5 изложить в новой редакции:

«Заявитель вправе самостоятельно приложить к заявлению выписку из ЕГРЮЛ/ЕГРИП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей соответственно);»;

6) пункт 2.5 дополнить абзацем 10:

«в случае подачи заявления физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2028 г., копия свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе.»;

7) абзац 3 пункта 2.6 изложить в новой редакции:

«наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2028 г.;»;

8) абзац 4 пункта 3.4 изложить в новой редакции:

«в случае подачи заявления представителем Участника, копия документа, удостоверяющего личность представителя, а также копия документа, подтверждающего полномочия представителя (заверенная нотариально для лиц, уполномоченных представлять интересы индивидуальных предпринимателей, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2028 г.);»;

9) дополнить разделом 4 «Порядок предоставления производителям сельскохозяйственных и продовольственных товаров, в том числе фермерской продукции, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, мест для размещения нестационарных (мобильных) торговых объектов на зем-

лях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город Горячий Ключ» (приложение 1);

10) приложения 1-4 к Положению о размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город Горячий Ключ изложить в новой редакции (приложения 2-5);

11) дополнить приложениями 7, 8 к Положению о размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город Горячий Ключ (приложения 6, 7).

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Горячий Ключ (Серебрякова Е.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город Горячий Ключ в сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город Горячий Ключ



С.В. Белопольский

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
город Горячий Ключ
Краснодарского края
от 14.10.2022 № 1909

**4. Порядок предоставления производителям
сельскохозяйственных и продовольственных товаров,
в том числе фермерской продукции,
являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства,
мест для размещения нестационарных (мобильных) торговых объектов
на землях или земельных участках,
находящихся в муниципальной собственности,
либо государственная собственность на которые не разграничена,
на территории муниципального образования город Горячий Ключ**

4.1. Предоставление производителям сельскохозяйственных и продовольственных товаров, в том числе фермерской продукции, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, мест для размещения нестационарных (мобильных) торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город Горячий Ключ (далее - муниципальная преференция) осуществляется без проведения конкурса, на безвозмездной основе.

Муниципальная преференция предоставляется при соблюдении положений настоящего раздела.

4.2. Предоставление мест в виде муниципальной преференции осуществляется согласно схеме (графическая, текстовая части), утверждённой муниципальным правовым актом.

4.3. В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2006 г. № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» сельскохозяйственными товаропроизводителями признаются организации, индивидуальные предприниматели (в том числе крестьянские (фермерские) хозяйства), осуществляющие производство сельскохозяйственной продукции, её первичную и последующую (промышленную) переработку (в том числе на арендованных основных средствах) в соответствии с перечнем, утверждаемым Правительством Российской Федерации, и реализацию этой продукции.

4.4. В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» субъекты малого и среднего предпринимательства - хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесённые в соответствии с условиями, установленными настоящим Федеральным законом, к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям, и средним предприя-

тиям, сведения о которых внесены в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

4.5. Юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, зарегистрированным в установленном Федеральным законом от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» порядке, осуществляющим деятельность в сферах:

сельское хозяйство (растениеводство, животноводство, рыбоводство);

обрабатывающие производства (производство пищевых продуктов, производство напитков),

также, в качестве основного или дополнительного вида экономической деятельности, необходимо внесение записи об осуществлении деятельности в сфере – торговля розничная в НТО пищевыми продуктами, напитками. Указанные сведения, в соответствии с общероссийским классификатором видов экономической деятельности, содержатся в Едином государственном реестре юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) (соответственно).

Посредством нестационарных (мобильных) торговых объектов хозяйствующие субъекты осуществляют деятельность по продаже групп товаров, свободная реализация которых не ограничена законодательством Российской Федерации.

4.6. Основанием, выражающим намерение хозяйствующего субъекта в предоставлении муниципальной преференции, является заявление, направленное производителем сельскохозяйственных и продовольственных товаров, в том числе фермерской продукции, являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства, в администрацию муниципального образования город Горячий Ключ.

К заявлению прилагаются:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя, в случае подачи заявления юридическим лицом, лица, уполномоченного представлять интересы юридического лица в соответствии с учредительными документами юридического лица;

в случае подачи заявления представителем индивидуального предпринимателя, юридического лица, копия документа, удостоверяющего личность представителя, а также копия документа, подтверждающего полномочия представителя (заверенная нотариально для лиц, уполномоченных представлять интересы индивидуальных предпринимателей);

копии учредительных документов, в случае подачи заявления юридическим лицом, либо лицом, уполномоченным представлять интересы юридического лица в соответствии с документом, подтверждающим полномочия представителя;

копия согласованного с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Горячий Ключ эскиза внешнего вида (конструкции) НТО (за исключением нестационарных объектов мобильной, развозной торговли);

заявитель вправе самостоятельно приложить к заявлению выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей);

заявитель вправе самостоятельно приложить к заявлению сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства.

Предоставленные документы заявителю не возвращаются, хранятся в деле.

4.7. Администрация муниципального образования город Горячий Ключ рассматривает заявление и принимает решение о предоставлении муниципальной преференции, либо об отказе в предоставлении муниципальной преференции, с указанием причин отказа, в течение 30 календарных дней со дня входящей регистрации заявления.

4.8. Решение о предоставлении муниципальной преференции принимается в порядке очередности подачи заявлений, согласно пункту 4.7 настоящего раздела.

4.9. Решением о предоставлении муниципальной преференции является договор о предоставлении производителю сельскохозяйственных и продовольственных товаров, в том числе фермерской продукции, являющемуся субъектом малого и среднего предпринимательства, места для размещения нестационарного (мобильного) торгового объекта на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город Горячий Ключ.

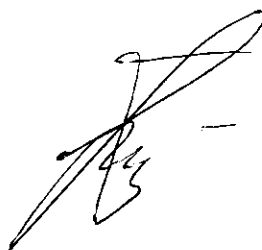
4.10. Основаниями отказа в предоставлении муниципальной преференции являются:

несоблюдение положений настоящего раздела;

наличие на дату регистрации заявления ранее принятого решения о предоставлении муниципальной преференции другому хозяйствующему субъекту.

4.11. Основанием для приостановления рассмотрения заявления на предоставление муниципальной преференции является начатое рассмотрение ранее поданных документов иного хозяйствующего субъекта о предоставлении муниципальной преференции. В случае принятия отрицательного решения по ранее поданному заявлению, рассмотрение поданного позже пакета документов возобновляется со дня принятия такого решения.

Начальник управления
потребительской сферы



М.Ю. Прокопенко

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
город Горячий Ключ
Краснодарского края
от 14.10.2022 № 1909

«Приложение 1
к Положению о размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город Горячий Ключ

**Заявление о предоставлении права
на размещение нестационарного торгового объекта
на землях или земельных участках,
находящихся в муниципальной собственности,
либо государственная собственность на которые не разграничена,
на территории муниципального образования город Горячий Ключ**

(полное наименование и организационно-правовая форма
юридического лица, индивидуального предпринимателя)

(юридический и фактический адреса
юридического лица, индивидуального предпринимателя,
физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем
и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»
с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2028 г.)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) (полностью),
должность лица, представляющего интересы юридического лица,
в соответствии с учредительными документами юридического лица или доверенностью,
индивидуального предпринимателя,
физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем
и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»
с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2028 г.)

(контактный телефон)

(основной государственный регистрационный номер (ОГРН)
записи о создании юридического лица,
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя
(ОГРНИП))

(идентификационный номер налогоплательщика (ИНН))

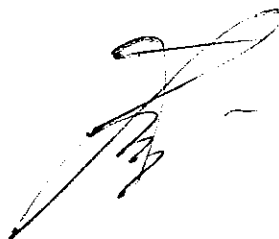
(место размещения нестационарного торгового объекта,
включая порядковый номер, в соответствии с текстовой частью схемы)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», я даю своё согласие на обработку и использование моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и в предоставленных мною документах, администрации муниципального образования город Горячий Ключ в лице управления потребительской сферы с целью предоставления права на размещение нестационарного торгового объекта.

М.п.
(при наличии)

(подпись, инициалы, фамилия заявителя)

Начальник управления
потребительской сферы



М.Ю. Прокопенко

Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального образования
город Горячий Ключ
Краснодарского края
от 14.10.2022 № 1909

«Приложение 2
к Положению о размещении не-
стационарных торговых объектов на
землях или земельных участках, на-
ходящихся в муниципальной собст-
венности, либо государственная
собственность на которые не разг-
раничена, на территории муници-
пального образования город Горя-
чий Ключ

**Расчёт финансового предложения Заявителя
за размещение нестационарного торгового объекта
на землях или земельных участках,
находящихся в муниципальной собственности,
либо государственная собственность на которые не разграничена,
на территории муниципального образования город Горячий Ключ**

Расчёт финансового предложения Заявителя за размещение нестационарного торгового объекта в месяц производится по формуле:

$$F_p = V_s * S * C, \text{ где:}$$

F_p – финансовое предложение Заявителя за размещение нестационарного торгового объекта в месяц;

V_s – базовый размер финансового предложения за размещение 1 м² нестационарного торгового объекта в месяц на 2022 год:

город Горячий Ключ – 305 рублей 93 копейки;

Бакинский сельский округ:

станция Бакинская – 41 рубль 35 копеек;

Безымянный сельский округ:

посёлок Мирный – 45 рублей 48 копеек;

село Безымянное – 91 рубль 95 копеек;

станция Пятигорская – 71 рубль 93 копейки;

село Фанагорийское – 68 рублей 75 копеек;

село Хребтовое – 14 рублей 34 копейки;

Имеретинский сельский округ:

станция Имеретинская – 21 рубль 40 копеек;

Кутаисский сельский округ:

- посёлок Кутаис – 35 рублей 67 копеек;
- хутор Весёлый – 15 рублей 79 копеек;
- хутор Домики – 13 рублей 45 копеек;
- посёлок Кура-Транспортный – 14 рублей 87 копеек;
- хутор Кура-Цеце – 12 рублей 92 копейки;
- посёлок Октябрьский – 58 рублей 76 копеек;
- посёлок Промысловый – 16 рублей 97 копеек;
- посёлок Транспортный – 20 рублей 25 копеек;
- посёлок Широкая Балка – 35 рублей 25 копеек;

Саратовский сельский округ:

- станция Саратовская – 68 рублей 34 копейки;
- хутор Молькин – 23 рубля 51 копейка;
- хутор Папоротный – 7 рублей 10 копеек;
- посёлок Приреченский – 73 рубля 21 копейка;
- хутор Северный – 18 рублей 22 копейки;
- хутор Солёный – 26 рублей 83 копейки;
- хутор Сорокин – 62 рубля 60 копеек;

Суздальский сельский округ:

- станция Суздальская – 54 рубля 41 копейка;
- хутор Красный Восток – 16 рублей 18 копеек;
- станция Мартанская – 22 рубля 13 копеек;

Черноморский сельский округ:

- посёлок Первомайский – 53 рубля 18 копеек;
- станция Кутаисская – 38 рублей 4 копейки;
- станция Черноморская – 32 рубля 87 копеек;

S – площадь нестационарного торгового объекта;

C – коэффициент, равный 0,5, применяемый в расчёте финансового предложения Заявителя за размещение нестационарного торгового объекта при условии фактической реализации печатной продукции.

В иных случаях коэффициент (C) равен 1.

Базовый размер финансового предложения за размещение 1 м² нестационарного торгового объекта в месяц индексируется в соответствии с инфляцией (дефляцией), но не более, чем на 5 % и не чаще одного раза в год.

Начальник управления
потребительской сферы



М.Ю. Прокопенко

Приложение 4
к постановлению администрации
муниципального образования
город Горячий Ключ
Краснодарского края
от 14.10.2022 № 1909

«Приложение 3
к Положению о размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город Горячий Ключ

**Финансовое предложение Заявителя
за размещение нестационарного торгового объекта
на землях или земельных участках,
находящихся в муниципальной собственности,
либо государственная собственность на которые не разграничена,
на территории муниципального образования город Горячий Ключ**

(полное наименование и организационно-правовая форма
юридического лица, индивидуального предпринимателя)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) (полностью),
должность лица, представляющего интересы юридического лица,
в соответствии с учредительными документами юридического лица или доверенностью,
индивидуального предпринимателя,
физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем
и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»
с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2028 г.)

(место размещения нестационарного торгового объекта,
включая порядковый номер, в соответствии с текстовой частью схемы)

(тип нестационарного торгового объекта)

(площадь нестационарного торгового объекта)

(специализация нестационарного торгового объекта)

(период функционирования нестационарного торгового объекта)

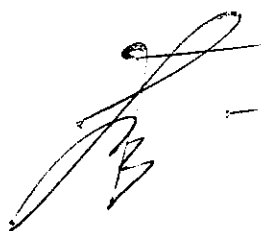
(финансовое предложение Заявителя за размещение нестационарного торгового объекта в месяц (сумма цифрами, прописью) рублей)

Характеристики нестационарного торгового объекта указываются согласно схеме (текстовая часть), утверждённой муниципальным правовым актом, актуальной применительно к конкурсу.

М.П.
(при наличии)

(подпись, инициалы, фамилия заявителя)

Начальник управления
потребительской сферы



М.Ю. Прокопенко

Приложение 5
к постановлению администрации
муниципального образования
город Горячий Ключ
Краснодарского края
от 14.10.2022 № 1909

«Приложение 4
к Положению о размещении не-
стационарных торговых объектов на
землях или земельных участках, на-
ходящихся в муниципальной собст-
венности, либо государственная
собственность на которые не раз-
граничена, на территории муници-
пального образования город Горя-
чий Ключ

**Договор о предоставлении права
на размещение нестационарного торгового объекта
на землях или земельных участках,
находящихся в муниципальной собственности,
либо государственная собственность на которые не разграничена,
на территории муниципального образования город Горячий Ключ**

№ _____ от _____ месяц 20____ года
город Горячий Ключ (прописью)

Администрация муниципального образования город Горячий Ключ
(далее - Администрация) в лице заместителя главы муниципального образова-
ния город Горячий Ключ, курирующего вопросы потребительской сферы, и

_____ (полное наименование и организационно-правовая форма
юридического лица, индивидуального предпринимателя)

в лице _____

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) (полностью),
должность лица, представляющего интересы юридического лица,
в соответствии с учредительными документами юридического лица или доверенностью,
индивидуального предпринимателя,
физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем
и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»
с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2028 г.)
(далее – Участник) заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с решением конкурсной комиссии Администрации (протокол от _____ месяц 20_____ года) Администрация предоставляет (прописью)

Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта (далее – Объект), характеристики которого указаны в пункте 1.2 настоящего Договора, а также в соответствии с эскизом (дизайн-проектом), являющимся приложением к настоящему Договору, а Участник обязуется разместить Объект в соответствии с установленными действующим законодательством Российской Федерации требованиями и вносить плату за размещение Объекта в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

1.2. Характеристики Объекта:

место размещения: _____ ;

тип: _____ ;

площадь: _____ ;

специализация: _____ ;

период функционирования: _____ .

1.3. Срок действия настоящего Договора: с _____ месяц 20_____ года (прописью)
по _____ месяц 20_____ года.
(прописью)

1.4. Срок действия настоящего Договора, указанный в пункте 1.3, может быть продлён на тот же срок без проведения конкурсной процедуры, но не более 1 (одного) раза.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Администрация имеет право:

2.1.1. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случаях:

2.1.1.1. Нарушение сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных настоящим Договором.

2.1.1.2. Размещение Участником Объекта, не соответствующего характеристикам, указанным в пункте 1.2 настоящего Договора, и/или требованиям законодательства Российской Федерации.

2.1.1.3. Неразмещение Объекта в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения настоящего Договора.

2.1.1.4. Несоблюдение положений Правил благоустройства территории муниципального образования город Горячий Ключ при размещении и исполь-

зовании Объекта и/или при использовании части земельного участка, занятого Объектом, и/или необходимой для размещения и использования Объекта.

2.1.1.5. Однократное неисполнение Участником обязанностей, предусмотренных пунктами 2.4.11, 2.4.12 настоящего Договора.

2.1.1.6. Двукратное неисполнение Участником обязанностей, предусмотренных пунктами 2.4.7, 2.4.13, 2.4.14, 2.4.15, 2.4.16 настоящего Договора.

2.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию и к Объекту с целью осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора и/или требований законодательства Российской Федерации.

2.1.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Участником обязанностей, предусмотренных настоящим Договором, направлять Участнику письменное предупреждение о необходимости устранения выявленных нарушений условий настоящего Договора с указанием сроков их устранения.

2.1.4. Осуществлять иные права в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

2.2. Администрация обязана:

2.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Участника, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству Российской Федерации.

2.2.2. Выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

2.3. Участник имеет право:

2.3.1. С соблюдением требований законодательства Российской Федерации и условий настоящего Договора пользоваться частью земельного участка, занятого Объектом, и/или необходимой для размещения и использования.

2.3.2. Осуществлять иные права в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

2.4. Участник обязан:

2.4.1. Разместить Объект в соответствии с характеристиками, установленными пунктом 1.2 настоящего Договора, эскизом (дизайн-проектом), являющимся приложением к настоящему Договору, и требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4.2. При размещении и использовании Объекта соблюдать условия настоящего Договора и требования действующего законодательства Российской Федерации, а также положения Правил благоустройства территории муниципального образования город Горячий Ключ.

2.4.3. При пользовании частью земельного участка, занятого Объектом, и/или необходимой для размещения и использования, соблюдать условия настоящего Договора и требования действующего законодательства Российской Федерации, а также положения Правил благоустройства территории муниципального образования город Горячий Ключ.

2.4.4. В сроки, установленные настоящим Договором, вносить плату за размещение Объекта (без дополнительного выставления Администрацией счетов на оплату).

2.4.5. По требованию Администрации предоставить копии платёжных до-

кументов, подтверждающих внесение платы за размещение Объекта.

2.4.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору уплатить Администрации неустойку в порядке и размере, установленным настоящим Договором.

2.4.7. Не чинить Администрации препятствия в осуществлении прав в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

2.4.8. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации наземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на используемую часть земельного участка соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не допускать занятия, в том числе временными сооружениями, коридоров инженерных сетей и коммуникаций, проходящих через используемую часть земельного участка.

2.4.9. Не нарушать прав и законных интересов землепользователей смежных земельных участков и иных лиц, в том числе лиц, использующих другие части данного земельного участка.

2.4.10. В случаях изменения наименования Участника, контактных телефонов, банковских и иных реквизитов письменно уведомить об этом Администрацию в течение двухнедельного срока.

2.4.11. Не допускать изменение характеристик Объекта, установленных пунктом 1.2 настоящего Договора.

2.4.12. Не производить уступку прав по настоящему Договору, либо передачу прав на Объект третьему лицу.

2.4.13. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, противопожарных, санитарных правил и норм при организации работы для данного Объекта.

2.4.14. Заключение договора на вывоз твёрдых бытовых отходов.

2.4.15. Содержать в надлежащем состоянии территорию, прилегающую к Объекту.

2.4.16. Обеспечить постоянное наличие в Объекте и предъявление по требованию контролирующих и надзорных органов документов:

настоящий Договор (копия);

информация для потребителей в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей;

подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;

иные документы, размещение и/или предоставление которых обязательно в силу законодательства Российской Федерации.

2.4.17. В случае прекращения или расторжения настоящего Договора в течение 7 (семи) календарных дней с момента прекращения или расторжения произвести демонтаж и вывоз Объекта, а также привести часть земельного участка, занятого Объектом, и/или необходимую для размещения и использования в первоначальное состояние с вывозом отходов и благоустройством соответствующей территории.

2.4.18. Выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

3. Плата за размещение

3.1. Размер платы за размещение Объекта составляет _____
_____ рублей
(сумма цифрами, прописью)

ежемесячно.

3.2. Участник ежемесячно в период осуществления деятельности Объекта вносит плату за размещение в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Горячий Ключ) путём перечисления безналичных денежных средств в сумме _____
_____ рублей
(сумма цифрами, прописью)

по реквизитам получателя.

Банк получателя:

ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар;

БИК 010349101;

ЕКС № 40102810945370000010.

Получатель:

Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Горячий Ключ;

ИНН 2305011096;

КПП 230501001;

КС № 03100643000000011800;

ОКТМО 03709000;

КБК 92111109044040003120.

Назначение платежа: «Поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казённых) (в части зачисления платы по договорам размещения объектов на землях, находящихся в муниципальной собственности, либо землях, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов)».

3.3. Внесённая Участником плата за размещение Объекта не подлежит возврату в случаях: неразмещение Участником Объекта, односторонний отказ Администрации от исполнения настоящего Договора, расторжение настоящего Договора в установленном порядке.

3.4. Размер платы за размещение Объекта в месяц может индексироваться Администрацией в одностороннем порядке в соответствии с инфляцией (дефляцией), но не более, чем на 5 % и не чаще одного раза в год. В этом случае Администрация не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней, уведомляет

Участника об изменении размера платы за размещение Объекта. В случае, если Участник не согласен с размером предложенной платы, Администрация имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных настоящим Договором, Участник уплачивает Администрации неустойку из расчёта 0,5 % (половина процента) от размера платы за размещение Объекта, установленной настоящим Договором, за каждый календарный день просрочки внесения платы.

4.2. В случае нарушения сроков демонтажа и вывоза Объекта, а также приведения части земельного участка, занятого Объектом, и/или необходимой для размещения и использования в первоначальное состояние с вывозом отходов и благоустройством соответствующей территории, установленных настоящим Договором, Участник уплачивает Администрации неустойку из расчёта 0,5 % (половина процента) от размера платы за размещение Объекта, установленной настоящим Договором, за каждый календарный день просрочки исполнения указанных обязательств.

4.3. В случае несоблюдения положений Правил благоустройства территории муниципального образования город Горячий Ключ при размещении и использовании Объекта и/или при использовании части земельного участка, занятого Объектом, и/или необходимой для размещения и использования Объекта, Участник уплачивает Администрации неустойку из расчета 0,5 % (половина процента) от размера платы за размещение Объекта, установленной настоящим Договором, за каждый факт нарушения, подтверждённый соответствующим постановлением о привлечении Участника к административной ответственности.

4.4. Привлечение Участника должностными лицами уполномоченных органов к административной ответственности в связи с нарушениями Участником законодательства Российской Федерации не освобождает Участника от исполнения обязательств по настоящему Договору, в том числе по уплате Администрации неустойки в порядке и размере, установленными настоящим Договором по реквизитам получателя.

Банк получателя:

ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар;

БИК 010349101;

ЕКС № 40102810945370000010.

Получатель:

Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Горячий Ключ;

ИНН 2305011096;

КПП 230501001;

КС № 03100643000000011800;

ОКТМО 03709000;
КБК 92111607090040023140.

4.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнение, землетрясение, оползень, иные стихийные бедствия, а также война. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше двух месяцев стороны вправе расторгнуть настоящий Договор. Бремя доказательств наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности, вследствие их наступления.

5. Изменение, расторжение и прекращение Договора

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительным соглашением, которое подписывается обеими сторонами.

5.2. Настоящий Договор подлежит прекращению по истечении срока действия, установленного пунктом 1.3, срока продления, установленного пунктом 1.4, а также в случае его расторжения. При этом прекращение настоящего Договора не является основанием для неисполнения обязательств сторон, возникших во время его действия или в связи с его прекращением (расторжением).

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по требованию одной из сторон по решению суда или в связи с односторонним отказом Администрации от исполнения по основаниям, установленным пунктом 2.1.1 настоящего Договора.

5.4. Настоящий Договор подлежит расторжению в одностороннем порядке в случаях:

5.4.1. Нарушение законодательства об обороте алкогольной и спиртосодержащей продукции, табачной продукции, допущенное Участником. Участник лишается права заключения аналогичного договора в течение 3 (трёх) лет с момента расторжения настоящего Договора.

5.4.2. Неоднократное поступление в администрацию муниципального образования город Горячий Ключ информации о нарушении законодательства в сфере защиты прав потребителей, санитарных правил и норм от уполномоченных органов в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

5.5. Соглашение о расторжении настоящего Договора подписывается обеими сторонами. В этом случае настоящий Договор считается прекращённым в срок, установленный соответствующим соглашением о расторжении.

5.6. Администрация и Участник вправе требовать расторжения настоящего Договора в судебном порядке по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации. В этом случае настоящий Договор считается прекращённым с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда.

5.7. Настоящий Договор считается расторгнутым в случае одностороннего отказа Администрации от исполнения по основаниям, установленным пунк-

том 2.1.1 настоящего Договора.

Решение Администрации об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего за датой принятия такого решения, направляется Участнику почтой заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в настоящем Договоре, либо телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Администрацией подтверждения о его вручении Участнику.

Выполнением Администрацией требований пункта 5.7 считается надлежащее извещение Участника об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора. Датой такого надлежащего извещения признается дата получения уведомления о вручении Участнику письма с решением Администрации об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора или дата получения информации об отсутствии Участника по адресу, указанному в настоящем Договоре.

Решение Администрации об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора вступает в силу, и настоящий Договор считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с момента надлежащего извещения Участника.

6. Прочие условия

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путём направления соответствующих претензий.

Претензии оформляются в письменном виде и подписываются полномочными представителями сторон. В претензии указываются: требования; обстоятельства, на которых основываются требования; доказательства, подтверждающие их; ссылки на нормы действующего законодательства Российской Федерации.

Ответ на претензию оформляется в письменном виде. В ответе на претензию указываются: при полном или частичном удовлетворении претензии - срок и /или способ удовлетворения претензии; при полном или частичном отказе в удовлетворении претензии - мотивы отказа, ссылки на нормы действующего законодательства Российской Федерации.

Все претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены сторонами, и ответы по ним должны быть направлены в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента регистрации (получения) такой претензии.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий между сторонами в порядке, установленном пунктом 6.1 настоящего Договора, они подлежат рассмотрению в судебном порядке по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

6.3. Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим Договором, регламентируются законодательством Российской Федерации.

6.4. Стороны подтверждают и гарантируют, что на день заключения настоящего Договора отсутствуют обстоятельства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для его расторжения. Каждая из сторон подтверждает, что имеются все необходимые основания для вступления в силу настоящего Договора, и что лица, подписавшие его, уполномочены на это.

6.5. Эскиз (дизайн-проект) Объекта является приложением к настоящему Договору.

7. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

Администрация:

Администрация
муниципального образования
город Горячий Ключ
353290,
Краснодарский край,
город Горячий Ключ,
улица Ленина,
191
телефон 8(86159)3-54-94,
факс 8(86159)3-86-16
Заместитель главы
муниципального образования
город Горячий Ключ

Участник:

(подпись, инициалы, фамилия)

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

м.п.

м.п. (при наличии)

Начальник управления
потребительской сферы



М.Ю. Прокопенко

Приложение 6
к постановлению администрации
муниципального образования
город Горячий Ключ
Краснодарского края
от 14.10.2022 № 1909

«Приложение 7
к Положению о размещении нес-
тационарных торговых объектов на
землях или земельных участках, на-
ходящихся в муниципальной собст-
венности, либо государственная
собственность на которые не разг-
раничена, на территории муници-
пального образования город Горя-
чий Ключ

Главе муниципального образования
город Горячий Ключ

**Заявление о предоставлении производителю
сельскохозяйственных и продовольственных товаров,
в том числе фермерской продукции,
являющемуся субъектом малого и среднего предпринимательства,
места для размещения нестационарного (мобильного) торгового объекта
на землях или земельных участках,
находящихся в муниципальной собственности,
либо государственная собственность на которые не разграничена,
на территории муниципального образования город Горячий Ключ**

(полное наименование и организационно-правовая форма
юридического лица, индивидуального предпринимателя)

(юридический и фактический адреса
юридического лица, индивидуального предпринимателя)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) (полностью),
должность лица, представляющего интересы юридического лица,
в соответствии с учредительными документами юридического лица или доверенностью,
индивидуального предпринимателя)

(контактный телефон)

(основной государственный регистрационный номер (ОГРН)
записи о создании юридического лица,
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя
(ОГРНИП)

(идентификационный номер налогоплательщика (ИНН))

(место размещения нестационарного торгового объекта,
включая порядковый номер, в соответствии с текстовой частью схемы)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», я даю своё согласие на обработку и использование моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и в предоставленных мною документах, администрации муниципального образования город Горячий Ключ в лице управления потребительской сферы с целью предоставления места для размещения нестационарного (мобильного) торгового объекта.

М.П.
(при наличии)

(подпись, инициалы, фамилия заявителя)

Начальник управления
потребительской сферы



М.Ю. Прокопенко

Приложение 7
к постановлению администрации
муниципального образования
город Горячий Ключ
Краснодарского края
от 14.10.2022 № 1909

«Приложение 8
к Положению о размещении не-
стационарных торговых объектов на
землях или земельных участках, на-
ходящихся в муниципальной собст-
венности, либо государственная
собственность на которые не разг-
раничена, на территории муници-
пального образования город Горя-
чий Ключ

**Договор о предоставлении производителю
сельскохозяйственных и продовольственных товаров,
в том числе фермерской продукции,
являющемуся субъектом малого и среднего предпринимательства,
места для размещения нестационарного (мобильного) торгового объекта
на землях или земельных участках,
находящихся в муниципальной собственности,
либо государственная собственность на которые не разграничена,
на территории муниципального образования город Горячий Ключ**

№ _____ от _____ месяц 20____ года
город Горячий Ключ (прописью)

Администрация муниципального образования город Горячий Ключ
(далее - Администрация) в лице заместителя главы муниципального образова-
ния город Горячий Ключ, курирующего вопросы потребительской сферы, и

(полное наименование и организационно-правовая форма
юридического лица, индивидуального предпринимателя)
(далее - Участник) в лице _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) (полностью),
должность лица, представляющего интересы юридического лица,
в соответствии с учредительными документами юридического лица или доверенностью,
индивидуального предпринимателя)
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с разделом 4 Положения о размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город Горячий Ключ Администрация предоставляет Участнику место для размещения нестационарного (мобильного) торгового объекта (далее – Объект), характеристики которого указаны в пункте 1.2 настоящего Договора, а также в соответствии с эскизом (дизайн-проектом), являющимся приложением к настоящему Договору, а Участник обязуется разместить Объект в соответствии с установленными действующим законодательством Российской Федерации требованиями.

1.2. Характеристики Объекта:

место размещения: _____;

тип: _____;

площадь: _____;

специализация: _____;

период функционирования: _____.

1.3. Срок действия настоящего Договора: с _____ месяц 20____ года
(прописью)

по _____ месяц 20____ года.
(прописью)

1.4. Срок действия настоящего Договора, указанный в пункте 1.3, может быть продлён на тот же срок без проведения конкурсной процедуры, но не более 1 (одного) раза.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Администрация имеет право:

2.1.1. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случаях:

2.1.1.1. Размещение Участником Объекта, не соответствующего характеристикам, указанным в пункте 1.2 настоящего Договора, и/или требованиям законодательства Российской Федерации.

2.1.1.2. Неразмещение Объекта в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения настоящего Договора.

2.1.1.3. Несоблюдение положений Правил благоустройства территории муниципального образования город Горячий Ключ при размещении и использовании Объекта и/или при использовании части земельного участка, занятого Объектом, и/или необходимой для размещения и использования Объекта.

2.1.1.4. Однократное неисполнение Участником обязанностей, предусмотренных пунктами 2.4.8, 2.4.9 настоящего Договора.

2.1.1.5. Двукратное неисполнение Участником обязанностей, предусмотренных пунктами 2.4.4, 2.4.10, 2.4.11, 2.4.12, 2.4.13 настоящего Договора.

2.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию и к Объекту с целью осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора и/или требований законодательства Российской Федерации.

2.1.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Участником обязанностей, предусмотренных настоящим Договором, направлять Участнику письменное предупреждение о необходимости устранения выявленных нарушений условий настоящего Договора с указанием сроков их устранения.

2.1.4. Осуществлять иные права в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

2.2. Администрация обязана:

2.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Участника, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству Российской Федерации.

2.2.2. Выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

2.3. Участник имеет право:

2.3.1. С соблюдением требований законодательства Российской Федерации и условий настоящего Договора пользоваться частью земельного участка, занятого Объектом, и/или необходимой для размещения и использования.

2.3.2. Осуществлять иные права в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

2.4. Участник обязан:

2.4.1. Разместить Объект в соответствии с характеристиками, установленными пунктом 1.2 настоящего Договора, эскизом (дизайн-проектом), являющимся приложением к настоящему Договору, и требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4.2. При размещении и использовании Объекта соблюдать условия настоящего Договора и требования действующего законодательства Российской Федерации, а также положения Правил благоустройства территории муниципального образования город Горячий Ключ.

2.4.3. При пользовании частью земельного участка, занятого Объектом, и/или необходимой для размещения и использования, соблюдать условия настоящего Договора и требования действующего законодательства Российской Федерации, а также положения Правил благоустройства территории муниципального образования город Горячий Ключ.

2.4.4. Не чинить Администрации препятствия в осуществлении прав в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

2.4.5. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации наземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на используемую часть земельного участка соответствующие службы для

производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не допускать занятие, в том числе временными сооружениями, коридоров инженерных сетей и коммуникаций, проходящих через используемую часть земельного участка.

2.4.6. Не нарушать прав и законных интересов землепользователей смежных земельных участков и иных лиц, в том числе лиц, использующих другие части данного земельного участка.

2.4.7. В случаях изменения наименования Участника, контактных телефонов, иных реквизитов, письменно уведомить об этом Администрацию в течение двухнедельного срока.

2.4.8. Не допускать изменение характеристик Объекта, установленных пунктом 1.2 настоящего Договора.

2.4.9. Не производить уступку прав по настоящему Договору, либо передачу прав на Объект третьему лицу.

2.4.10. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, противопожарных, санитарных правил и норм при организации работы для данного Объекта.

2.4.11. Заключить договор на вывоз твёрдых бытовых отходов.

2.4.12. Содержать в надлежащем состоянии территорию, прилегающую к Объекту.

2.4.13. Обеспечить постоянное наличие в Объекте и предъявление по требованию контролирующих и надзорных органов документов:

настоящий Договор (копия);

информация для потребителей в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей;

подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;

иные документы, размещение и/или предоставление которых обязательно в силу законодательства Российской Федерации.

2.4.14. В случае прекращения или расторжения настоящего Договора в течение 7 (семи) календарных дней с момента прекращения или расторжения произвести демонтаж и вывоз Объекта, а также привести часть земельного участка, занятого Объектом, и/или необходимую для размещения и использования в первоначальное состояние с вывозом отходов и благоустройством соответствующей территории.

2.4.15. Выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

3. Изменение, расторжение и прекращение Договора

3.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительным соглашением, которое подписывается обеими сторонами.

3.2. Настоящий Договор подлежит прекращению по истечении срока действия, установленного пунктом 1.3, срока продления, установленного пунктом 1.4, а также в случае его расторжения. При этом прекращение настоящего

Договора не является основанием для неисполнения обязательств сторон, возникших во время его действия или в связи с его прекращением (расторжением).

3.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по требованию одной из сторон по решению суда или в связи с односторонним отказом Администрации от исполнения по основаниям, установленным пунктом 2.1.1 настоящего Договора.

3.4. Настоящий Договор подлежит расторжению в одностороннем порядке в случаях:

3.4.1. Нарушение законодательства об обороте алкогольной и спиртосодержащей продукции, табачной продукции, допущенное Участником. Участник лишается права заключения аналогичного договора в течение 3 (трёх) лет с момента расторжения настоящего Договора.

3.4.2. Неоднократное поступление в администрацию муниципального образования город Горячий Ключ информации о нарушении законодательства в сфере защиты прав потребителей, санитарных правил и норм от уполномоченных органов в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

3.5. Соглашение о расторжении настоящего Договора подписывается обеими сторонами. В этом случае настоящий Договор считается прекращённым в срок, установленный соответствующим соглашением о расторжении.

3.6. Администрация и Участник вправе требовать расторжения настоящего Договора в судебном порядке по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации. В этом случае настоящий Договор считается прекращённым с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда.

3.7. Настоящий Договор считается расторгнутым в случае одностороннего отказа Администрации от исполнения по основаниям, установленным пунктом 2.1.1 настоящего Договора.

Решение Администрации об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего за датой принятия такого решения, направляется Участнику почтой заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в настоящем Договоре, либо телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Администрацией подтверждения о его вручении Участнику.

Выполнением Администрацией требований пункта 3.7 считается надлежащее извещение Участника об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора. Датой такого надлежащего извещения признается дата получения уведомления о вручении Участнику письма с решением Администрации об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора или дата получения информации об отсутствии Участника по адресу, указанному в настоящем Договоре.

Решение Администрации об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора вступает в силу, и настоящий Договор считается расторгну-

тым через 10 (десять) календарных дней с момента надлежащего извещения Участника.

4. Прочие условия

4.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путём направления соответствующих претензий.

Претензии оформляются в письменном виде и подписываются полномочными представителями сторон. В претензии указываются: требования; обстоятельства, на которых основываются требования; доказательства, подтверждающие их; ссылки на нормы действующего законодательства Российской Федерации.

Ответ на претензию оформляется в письменном виде. В ответе на претензию указываются: при полном или частичном удовлетворении претензии - срок и /или способ удовлетворения претензии; при полном или частичном отказе в удовлетворении претензии - мотивы отказа, ссылки на нормы действующего законодательства Российской Федерации.

Все претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены сторонами, и ответы по ним должны быть направлены в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента регистрации (получения) такой претензии.

4.2. В случае невозможности разрешения разногласий между сторонами в порядке, установленном пунктом 4.1 настоящего Договора, они подлежат рассмотрению в судебном порядке по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

4.3. Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим Договором, регламентируются законодательством Российской Федерации.

4.4. Стороны подтверждают и гарантируют, что на день заключения настоящего Договора отсутствуют обстоятельства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для его расторжения. Каждая из сторон подтверждает, что имеются все необходимые основания для вступления в силу настоящего Договора, и что лица, подписавшие его, уполномочены на это.

4.5. Эскиз (дизайн-проект) Объекта является приложением к настоящему Договору.

6. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

Администрация:

Администрация
муниципального образования
город Горячий Ключ
353290,
Краснодарский край,
город Горячий Ключ,
улица Ленина,

Участник:

191
телефон 8(86159)3-54-94,
факс 8(86159)3-86-16
Заместитель главы
муниципального образования
город Горячий Ключ

(подпись, инициалы, фамилия)

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

м.п.

м.п. (при наличии)

Начальник управления
потребительской сферы



М.Ю. Прокопенко